**Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля в 2021 году**

В целях исполнения Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» плановые проверки в отношении юридического лица не проводились.

В отношении физических лиц проведено 2 плановых проверок соблюдения обязательных требований, предъявляемых к использованию земельных участков.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях выявления и пресечения нарушений обязательных требований законодательства и незаконного использования земельных участков, сотрудниками администрации проведены плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков, в отношении 2 земельных участков.

Всего в 2021 году выдано 8 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, в целях оформления документов на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ,Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

По выявленным фактам нарушений обязательных требований законодательства составлены акты проверок, которые направлены в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях административные наказания в виде штрафов не назначались.

Протоколы об административном правонарушении, предусмотренных частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях не составлялись.